


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 678


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Ἀριθ. Η. 19284/10694/357 (1)

Περὶ ἀπορρίψεως τῆς προτεινομένης τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου Ψαχνῶν εἰς τὸ Ο.Τ. 63 στὸ Νομὸ Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λπ.», ὡς ἐτροποποιήθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 8/9.6.1973 Ν. Δ/τος «περὶ ΓΟΚ».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 35596/15.6.73 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν «περὶ ἀσκήσεως ἁρμοδιοτήτων, ἐντολῇ Νομάρχου».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2955/17.3.77 Δ/γὴ Νομάρχου Εὐβοίας, διὰ ἐξουσιοδότησιν πρὸς ὑπογραφὴν «Ἐντολῇ Νομάρχου».

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὸ ἀπὸ 18.12.1945 Δ/γμα Ρυμοτομίας σχεδίου πόλεως Ψαχνῶν ὡς καὶ τὰς μεταγενεστέρας τροποποιήσεις αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 61/2.6.1978 ἀπόφασιν τοῦ Δ. Συμβουλίου Ψαχνῶν περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως εἰς τὸ Ο.Τ. 63.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Η. 13363/7739/160/12.10.78 ἔγγραφον τῆς Δ Τ Υ Ν Ε.

4. Τὴν ἀπὸ Δ.Υ. 20.10.78 εἰσήγησιν τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τμήματος ΠΕ καὶ Π τῆς ΔΤΥΝ Εὐβοίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 45/23.10.78 θέμα 5ον γνωμοδότησιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήματος Ν. Εὐβοίας.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε25/72 ἐγκύκλιον Δ/γὴν τοῦ ΥΔΕ.

Σκεφθέντες κατὰ νόμον:

Ἐπειδὴ ἡ προτεινομένη τροποποίησις ἀφορᾷ μετατόπισιν ὁδοῦ εἰς βάρος κοινοχρήστου χώρου καὶ ἐπ' ὠφελείᾳ οἰκοδομησίμου καὶ δεδομένου ὅτι ἡ τοιαύτη μείωσις κοινοχρήστων χώρων ἀπαγορεύεται.

Διὰ ταῦτα ἀποφασίζομεν:

Ἀπορρίπτομεν τὴν προτεινομένην τροποποίησιν τοῦ σχεδίου πόλεως Ψαχνῶν εἰς τὸ Ο.Τ. 63, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ Ἰουλίου 1977 ἀπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Μηχ. Ἀθανασίου Καλλιώρα.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Νοεμβρίου 1978

Ἐντολῇ Νομάρχου
Ὁ Διευθυντής
ΤΥΝ Εὐβοίας
ΗΛΙΑΣ ΜΕΡΓΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

καταργηθεῖσα οἰκοδομική γραμμή
προτεινομένη "
καταργηθεῖσα γραμμή πρασίνου
προτεινομένη "

Ο.Τ. 64

Ο.Τ.

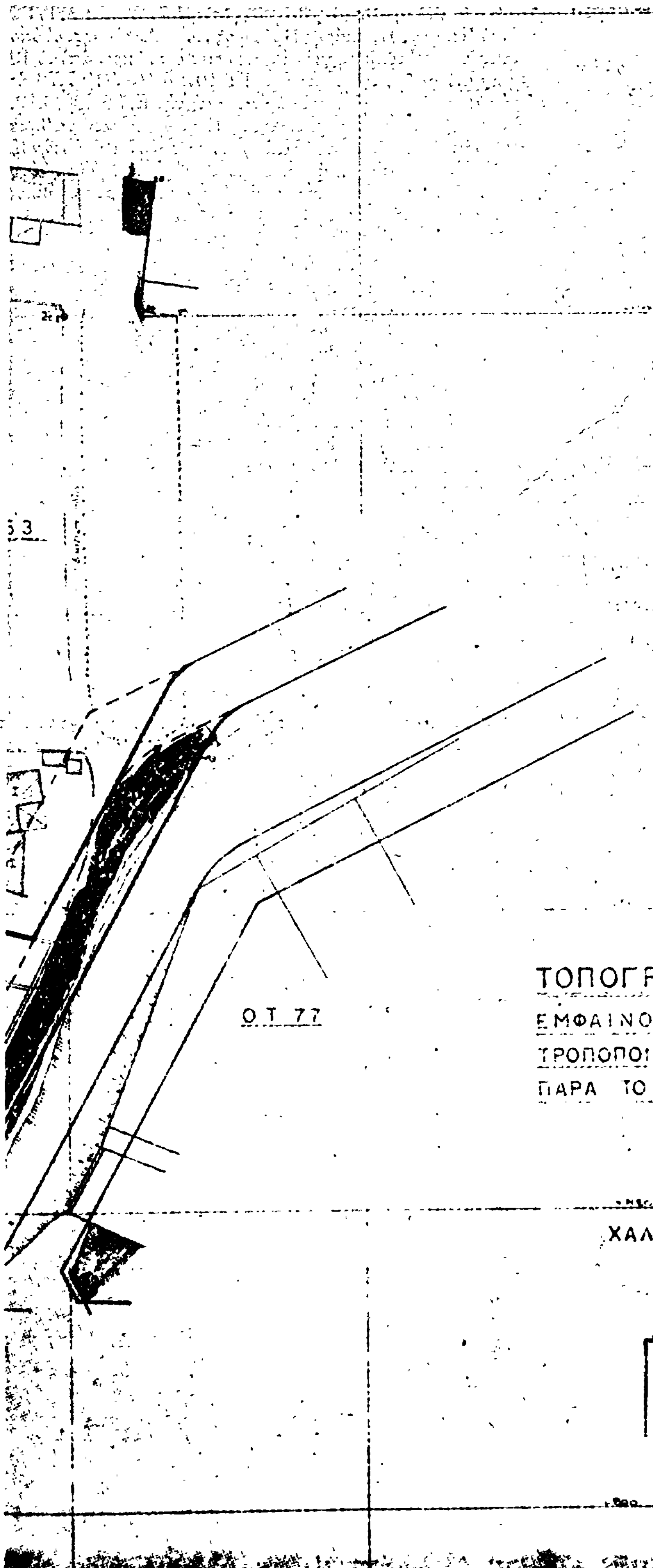
χώρος πρασίνου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΤΖΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1 2 3 4 5 6 7 8 1) Δ-ΝΣΙΣ ΨΑΧΝΑ - ΕΥΒΟΙΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΥΦΤΟΝΙΚΟΛΟΥ ΥΠΟ ΣΤ (22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 22) Δ-ΝΣΙΣ ΨΑΧΝΑ - ΕΥΒΟΙΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΑΜΑΤΗ ΠΡΙΟΝΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (34 22 33 [illegible] 34) Δ-ΝΣΙΣ ΨΑΧΝΑ - ΕΥΒΟΙΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΙΧΑΛΗ ΠΡΙΟΝΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (34 32 31 30 42 41 40 39 38 36 35 34) Δ-ΝΣΙΣ ΨΑΧΝΑ - ΕΥΒΟΙΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΑΤ ΧΗΡ ΔΗΜ ΚΑΡΑΤΖΑ ΥΠΟ ΣΤ (8 7 6 5 9 10 8) Δ-ΝΣΙΣ ΨΑΧΝΑ - ΕΥΒΟΙΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΠΟΣΤ ΠΡΙΟΝΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧ (1 [illegible] 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 1) Δ-ΝΣΙΣ ΨΑΧΝΑ - ΕΥΒΟΙΑΣ

Τὸ παρὸν συνοδεύει τὴν [illegible] ἀπόφασιν [illegible] Ο Δήμαρχος






ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΨΑΧΝΩΝ
ΠΑΡΑ ΤΟ Ο.Τ. 63 – ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΧΑΛΚΙΔΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 1977
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΑΛΛΙΟΡΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚ
Α.Μ. Γ.Π.Χ.
ΧΑΛΚΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ. 17828/8158 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 22.7.78 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Λάβδανης, Νομοῦ Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς ἀριθ. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε 22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2. Τὴν ἀριθ. ΤΥ 10796/4697/10.7.78 ἀπόφασή μας μὲ θέμα σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Λάβδανης Ἰωαννίνων.

3. Τὰ ἀπὸ 22.7.78 ἔκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Λάβδανης Ἰωαννίνων ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγῳ ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποία περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἐν λόγῳ ὁρίων.

4. Τὴν ἀριθ. πρωτ. 491/21.9.78 καὶ 432/21.8.78 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητος Λάβδανης Ἰωαννίνων ποὺ ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως καμία ἔνσταση δὲν ἔχει ὑποβληθεῖ, καὶ βλέπονται τὴν γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Ἰωαννίνων, ποὺ διατυπώθηκε στὴν 25/7.11.78 πράξη του, ἐπειδή:

Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Λάβδανης Ἰωαννίνων ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποία περιγράφονται στὴν ἐν λόγῳ ἔκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).

Κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως καμία ἔνσταση δὲν ἔχει ὑποβληθεῖ, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 22.7.78 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητας Λάβδανης Ἰωαννίνων ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγῳ ἐπιτροπή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα 23 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
κ.ἁ.α.
Θ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητας Λάβδανης Ἰωαννίνων.

Οἱ:

α) Ἠλίας Κόλλιας τοπ/φος μηχ/κὸς «ἐπὶ συμβάσει» τῆς Δ.Τ.Υ.Ν.Ι.

β) Κιτσάκης Βασίλης ἐργοδηγὸς «μὲ 7ο β» τῆς Δ.Τ.Υ.ΝΙ.

γ) Κων/νος Πιτικάρης Πρόεδρος Κοιν. Λάβδανης, οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν ἀπ' τὸ 1923 οἰκισμοῦ Λάβδανης βάσει τῆς ΤΥ 10796/4697/10.7.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη καὶ σύμφωνα μὲ τὴν Ε. 35.400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, συγκεντρωθήκαμε μετὰ ἀπὸ πρόσκληση τοῦ Η. Κόλλια στὶς 13.7.1978 στὴν Κοινότητα Λάβδανης καὶ ἀποφασίσαμε ὁμόφωνα τὴν ὁριοθέτηση τῆς Κοινότητας ἀπ' τὶς παρακάτω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς καὶ ἰδιοκτησίες.

Α. Οἰκισμὸς Λάβδανης:

1. Ἅγιοι Ταξιάρχες
2. Οἰκία Βασι Ζέκη
3. Οἰκία Βασ. Φωτίου
4. Οἰκία Χρ. Οἰκονόμου
5. Οἰκία Κ. Μπότση
6. Ἅγιος Δημήτριος
7. Οἰκία Παν. Σκέρλου
8. Οἰκία Νικ. Ἐξάρχου
9. Οἰκία Δημ. Οἰκονόμου
10. Δεξαμενὴ

Β. Οἰκισμὸς Βραστόβας:

1. Οἰκία Γρ. Τάση
2. Οἰκία Δημ. Μπότση
3. Οἰκία Εὐαγγ. Μπότση
4. Οἰκία Ἀθ. Καλαμπόκα
5. Νεκροταφεῖο
6. Οἰκία Αἰχ. Κόρδα

Οἱ ἀνωτέρω χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς φαίνονται καὶ στὸ τοπογρ. σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ ποὺ σύνταξε ἡ ἐπιτροπή.

Ἰωάννινα, 13 Ἰουλίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ
Ἠλίας Κόλλιας
Βασίλειος Κιτσάκης
Κων/νος Πιτικάρης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ἰωάννινα, 22 Ἰουλίου 1978

Ὁ Διευθυντὴς
ΤΥΝΙ
κ.ἁ.α.
Κ. ΒΗΧΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
οικισμού Λάβδανης Ιωαννίνων (χωρίς κλίμακα)

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΕΤΟΠΕΤΡΑ
ΠΡΟΣ ΣΤΡΑΤΙΝΙΣΤΑ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΡΑΣΤΟΒΑΣ ΛΑΒΔΑΝΗΣ
(χωρίς κλίμακα)

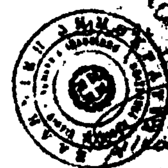
ΠΡΟΣ ΛΑΒΔΑΝΗ
ΠΡΟΣ ΑΕΤΟΠΕΤΡΑ
ΠΡΟΣ ΚΑΤΩ ΛΑΒΔΑΝΗ

Ιωάννινα 13/7/1978
Η επιτροπή

Ηλίας Κόλλιας
Τοπογρ. Μηχ. ...

Βασίλειος Κιτσάκης
Εργοδηγός Δ.Ε. ...

Κων. Πυρσόρης
Πρόεδρος Κοινότ. Λάβδανης



Ἀριθ. ΤΥ. 17827/8159 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἀπὸ 23.5.78 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μαζαρακίου, Ν. Ἰωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς ἀριθμ. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθὼς καὶ τῆς Ε. 22812/13.7.1977 (ἐγκ. 37) διαταγῆς διευκρινιστικῆς τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

2. Τὴν ἀριθμ. ΤΥ 4997/5103/22.5.78 ἀπόφασή μας μὲ θέμα σύσταση ἐπιτροπῆς γιὰ τὸν καθορισμὸ ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Μαζαρακίου Ἰωαννίνων.

3. Ἡ ἀπὸ 23.5.78 ἔκθεση καὶ τοπογραφικὸ σκαρίφημα καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μαζαρακίου Ἰωαννίνων ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπὴ καὶ στὰ ὁποῖα περιγράφονται καὶ ἀποτυπώνονται οἱ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ἐν λόγω ὁρίων.

4. Τὴν ἀριθμ. πρωτ. 352/12.7.78 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητας Μαζαρακίου Ἰωαννίνων ποὺ ἀναφέρει ὅτι κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως καμία ἔνσταση δὲν ἔχει ὑποβληθεῖ, καὶ βλέποντας τὴν γνώμη τοῦ Περ. Συμβ. Δ.Ε.Ν.Ι., ποὺ διατυπώθηκε στὴν ἀριθμ. 25./7.11.78 πράξη του, ἐπειδή:

1. Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Μαζαρακίου Ἰωαννίνων, ὅπως τοποθετήθηκαν ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ καὶ τὰ ὁποῖα περιγράφονται στὴν ἐν λόγω ἔκθεση, ἀνταποκρίνονται στὶς διατάξεις τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως (παρ. 1).

2. Κατὰ τῆς ὑπόψη ἐκθέσεως καμία ἔνσταση δὲν ἔχει ὑποβληθεῖ, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπὸ 23.5.1978 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητας Μαζαρακίου Ἰωαννίνων, ὅπως συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἐν λόγω ἐπιτροπή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 23 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
κ.ἀ.α.
Θ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμοῦ ὁρίων Κοινότητος Μαζαρακίου Ἰωαννίνων.

Οἱ ὑπογράφοντες:

1. Ἠλίας Κόλλιας, Τοπογράφος Μηχ/κὸς μὲ σύμβαση στὴ ΔΤΥΝΙ
2. Βασίλειος Κιτσάκης, Ἐργοδηγὸς ΔΕ μὲ 7ο β
3. Εὐάγγελος Χελιδόνης, Πρόεδρος Κοινότητας Μαζαρακίου.

Οἱ ὁποῖοι ἀποτελοῦμε ἐπιτροπὴ γιὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ πρὶν τὸ 1923 οἰκισμοῦ Μαζαρακίου Ἰωαννίνων βάσει τῆς ἀριθ. 7497/3103/22.5.78 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἰωαννίνων καὶ σύμφωνα μὲ τὴν Ε 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Υ.Δ.Ε. συγκεντρωθήκαμε στὴν Κοινότητα Μαζαρακίου καὶ ἀποφασίσαμε ὁμόφωνα τὴν ὁριοθέτηση τῆς Κοινότητας ἀπὸ τὶς παρακάτω οἰκοδομὲς καὶ ἰδιοκτησίες.

1. Τριάντα μέτρα (30μ) ἀνατολικὰ ἀποθήκης Χριστοφόρου Ζηκόπουλου
2. Πηγάδι
3. Καλύβα Πολυζώη Τζάλλα
4. Καλύβα Γεωργίου Τζάλλα
5. Πενήντα μέτρα (50μ) νότια Καλύβας Εὐθαλίας Ὑφαντῆ
6. Καλύβα Δημ. Παππᾶ
7. Δεξαμενὴ
8. Ἐξωτερικὴ περίμετρος περιοχῆς πρὸς παραχώρηση στοὺς ἀπόρους καὶ ἀστέγους κατοίκους Κοινότητος Μαζαρακίου
9. Ἀποθήκη Συνεταιρισμοῦ
10. Τριάντα μέτρα (30μ) βόρεια οἰκίας Δημητρίου Δημητρίου.
11. Τριάντα μέτρα (30μ) βόρεια καλύβας Δημητρίου Καγιά.
12. Τριάντα μέτρα (30μ) βόρεια οἰκείας Ἀλεξάνδρου Κόκκινου
13. Τριάντα μέτρα (30μ) βόρεια καλύβας Πέτρου Μπιστόλα.
14. Ἀποθήκη Παναγιώτη Ζηκόπουλου

Τὰ παραπάνω χαρακτηριστικὰ σημεῖα φαίνονται καὶ στὸ ἀπὸ 22.5.1978 τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ σύνταξε ἡ ἐπιτροπή.

Ἰωάννινα, 22 Μαΐου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ
Ἠλίας Κόλλιας
Βασίλειος Κιτσάκης
Χελιδόνης Εὐάγγελος

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ἰωάννινα, 23 Μαΐου 1978

Ὁ Διευθυντὴς
ΤΥΝΙ
Κ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΖΑΡΑΚΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
(χωρίς κλίμακα)

10
30μ
οικία Δημητρίου Δημητρίου
11
30μ
Καλύβα Δημητρίου Καγιά
12
50μ
οικία Αλεξάνδρου Κοκ...
13
30μ
Καλύβα Πέτρου Ηπιστόλα
14
Αποθήκη Παναγιώτου Ζηκοπούλου
9
Αποθήκη Συνεταιρισμού
Περιοχή προς Παραχώρησιν είς Απόρους και άστέγους κατοίκους Κοινότητος Μαζαρακίου
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
προς Μαχαλάκι
1
30μ
Αποθήκη Χριστοφόρου Ζηκοπούλου
Πηγάδι
2
Καλύβα Πολυξένη Τσόλλα
3
Καλύβα Γεωργίου Τσόλλα
4
Καλύβα Ευταλίας Ψγαντή
50μ
5
Καλύβα Δημ. Παπά
6
7
Δεξαμενή

Ιωάννινα 22-5-1978
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ηλίας Κόλλιας
τοπ. Μηχ-κος επί συμβάσει

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ιωάννινα ..-5-1978
Ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρ/σιών

Διον/σιος Τσουμάνης
Νομ/κός ΔΣ με 3°Β

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/12947 (4)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τῶν Δήμων Ν. Σμύρνης καὶ Καλλιθέας γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς συμβολῆς τῆς Λεωφ. Συγγροῦ μὲ τὶς ὁδοὺς Σπάρτης καὶ Λαμψάκου (Π.Α. 7/1978).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17-7-1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ Οἰκοδομῆς αὐτῶν» (Φ.Ε.Κ. 228/16-8-1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (Φ.Ε.Κ. 1/1-1-1971 τ. Α').

3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τῶν Δήμων Ν. Σμύρνης καὶ Καλλιθέας πρὸς διάνοιξη τῆς συμβολῆς τῆς Λεωφ. Συγγροῦ μὲ τὶς ὁδοὺς Σπάρτης καὶ Λαμψάκου, πράξη ἀναλογισμοῦ 7/1978, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 696/27-9-1978 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 520146/7-12-1978 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων ὀκτακοσίων εἴκοσι ἕξι χιλιάδων ὀκτακοσίων ἑβδομήντα (2.826.870) ὑπὲρ τῶν ἑξῆς προσώπων ποὺ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ κατωτέρω πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων :

Α. Παπαθεοδώρου, Κ. Πατέρη, Ε. Πατέρη, Καλοφωλιᾶ Παν., Καλοφωλιᾶ Ἔλλη, Ξενοφῶν Φαφούτης, Μ. Φραγκοπούλου, Ε. Μολφέτα, Χρ. Καναχάρης, Ἀχ. Τακαρώνης, Εὐθ. Γεωργόπουλος, Δ. Παλμέρη κ.λ.π., Ἀργυρὼ Σπύρου, Μαρία Γαρμπῆ, Ἰωάννης Κυριάκος, Στεφ. Ναρινιάν, Αἰκ. Λουλουδάκη κ.λ.π., Φραγκῖσκος Κανελλόπουλος, Ν. Συρῖγος κ.λ.π., Νούρας Μαρ. κ.λ.π., Χοντὸς Εὐάγγελος, Σενταγιὰν Πέτρος κ.λ.π., Σφαλτὸς Σοφοκλῆς, Μαζαράκης Ἰωάν. κ.λ.π., Στάλιος Παναγιώτης, Καλοφωλιᾶς Παναγιώτης, Χρῆστος Μπούκας κ.λ.π., Καλοφωλιᾶ Παναγιώτα, Καλοφωλιᾶ Ἔλλη, Ματιᾶτος Παῦλος, Σάρρος Γεώργιος, Σᾶρρος Δημήτριος.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Δεκεμβρίου 1978

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΣΠ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

---

(5)

***Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρωθέντων τμημάτων οἰκοπέδων, ὑπὲρ Γεωργίου Δεληγιάνου, Δημητρίου Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶ Γλάρη, κατοίκων Θεσ/νίκης.**

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 3269/1972 καὶ 3652/1975 πράξεων προσκυρώσεων οἰκοπέδων τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, νομίμως κυρωθεισῶν τῶν ἀποφάσεων τούτων τῆς μὲν πρώτης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 22870/1972, ΤΥ 3644/73 ἀποφάσεων τῆς Νομαρχίας Θεσ/νίκης, τῆς δὲ δευτέρας διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΤΥ 3871/1975 καὶ ΤΥ 4645/1976 ἀποφάσεων τῆς Νομαρχίας Θεσ/νίκης, προσεκυρώθησαν καὶ ρυμοτομήθησαν εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀφροδίτης 15 ἀκίνητον Γεωργίου Θεοφίλου Τσιτιρίδη καὶ Γεωργίου Ἰωάννου Λουΐζου, τμήματα οἰκοπέδων, ἅτινα φέρονται εἰς τὰς πράξεις προσκυρώσεως καὶ εἰς τὰ συνοδεύοντα αὐτὰς σχεδιαγράμματα, ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—3—1, ἐκτάσεως 5,20 τ.μ. (πράξ. 3269/72), 1ερ.—2ερ—6—1ερ ἐκτάσ. 1,68 τ.μ. πράξ. 3652/75), μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας τὸν Δημ. Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶν Γλάρην κτλ. καὶ ὑποχρέους ἡμᾶς (Τσιτιρίδην—Λουΐζον), ὑπὸ στοιχεῖα 2—20—31—33—2, ἐκτ. 3,90 τ.μ., 20—19—32—31, ἐκτ. 0,60 τ.μ., ρυμοτ. (πράξ. 3269/72), μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας ἡμᾶς καὶ ὑποχρέους τοὺς Παπαντωνίου καὶ Γλάρην καί, μετὰ προσθαφαιρέσεις, ὑπόλοιπον ἐκτάσεως 2,38 τ.μ. μὲ δικαιούχους τοὺς Δ. Παπαντωνίου—Θ. Γλάρην (5,20+1,68=6,88 μεῖον 3,90+0,60 ρυμ.=2,38).

Ἐπίσης (πράξ. 3652/75), 4ερ—2—4—5ερ—4ερ, ἐκτ. 7,60 τ.μ. μὲ φερόμενον ἰδιοκτήτην τὸν Γεώργιον Δεληγιᾶνον καὶ ὑποχρέους ἡμᾶς, 12ερ—2—3—12ερ, ἐκτ. 5 τ.μ. μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας ἡμᾶς καὶ ὑπόχρεων τὸν Γ. Δεληγιᾶνον καί, μετ' ἀφαίρεσιν 2,60 τ.μ. μὲ φερόμενον δικαιοῦχον ἀποζημιώσεως τὸν Γ. Δεληγιᾶνον (7,60 μεῖον 5=2,60).

Διὰ τῶν ἀνωτέρω πράξεων, προσεκυρώθησαν καὶ ἐρυμοτομήθησαν καὶ ἕτερα τεμάχια οἰκοπέδων, ἅτινα μετεβιβάσθησαν νομίμως εἰς ἡμᾶς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 32218/1976 συμβολαίου τοῦ συμβ/φου Θεσ/νίκης Κων. Βαλκάνου.

Αἰτήσει τοῦ Γεωργίου Τσιτιρίδη τοῦ Θεοφίλου καὶ Γεωργίου Λουΐζου τοῦ Ἰωάννου, κατοίκων Θεσ/νίκης, τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Θεσ/νίκης, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 597/1977 ἀποφάσεώς του, καθώρισε διὰ τὰ ὡς ἄνω προσκυρούμενα καὶ ρυμοτομούμενα τμήματα οἰκοπέδων, καταβλητέαν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως ἐκ δραχμῶν εἴκοσι χιλιάδων (20.000) κατὰ τ.μ. Μετὰ ταῦτα, ὁ ἐκ τῶν αἰτούντων Γεώργιος Τσιτιρίδης, κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκῃ ὑποκατάστημα Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, τὴν ὁρισθεῖσαν διὰ τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως προσωρινὴν ἀποζημίωσιν, διὰ τὰ προσκυρούμενα ὡς ἀνωτέρω προσκυρούμενα καὶ ρυμοτομούμενα τμήματα, ἐκδοθέντων τῶν κάτωθι γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἤτοι α) τὸ ὑπ' ἀριθ. 232054/28.11.77 διὰ δραχμὰς 52.000 (2,60 τ.μ. ἐπὶ 20.000 ἴσον 52.000) ὑπὲρ τοῦ Γεωργίου Δεληγιάνου, ὡς εἰκαζομένου δικαιούχου καὶ β) τὸ ὑπ' ἀριθ. 232053/28.11.1977 διὰ δραχμὰς 47.600, ὑπὲρ τοῦ Δημητρίου Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶ Γλάρη κτλ. ὡς εἰκαζομένων δικαιούχων ἢ ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ἁρμοδίως ἀληθοῦς δικαιούχου καί, τὰ ὁποῖα γραμμάτια, κατετέθησαν εἰς τὸν συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Κων. Βαλκᾶνον, συνταγέντων ἀκολούθως τῶν ὑπ' ἀριθ. 15217/1.12.1977 καὶ 15218/1.12.1977 πράξεων καταθέσεως, ἀντίγραφα τῶν ὁποίων ἐπεδόθησαν εἰς τοὺς ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις.

Ἤδη ὁ καταθέτης Γεώργιος Τσιτιρίδης τοῦ Θεοφίλου, διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως, προβαίνει, συμφώνως τῷ νόμῳ, εἰς τὴν γνωστοποίησιν τῶν γενομένων κατὰ τὰ ἄνω παρακαταθέσεων, πρὸς γνῶσιν τῶν ἀληθῶν δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως ἐκ τῶν ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσεων.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 15 Δεκεμβρίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΖΙΑΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλοτύπου Ταμείου Δικαστικῶν Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 94381/19.12.78).

---

*Ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐσφαλμένως δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 187 ΦΕΚ (τεῦχος Δ'), τῆς 21.4.78.